

Meine Ziele für Overath

„Overath soll ein **attraktiver Standort für innovative und zukunftsorientierte Wirtschaftsbereiche** sein. Ich möchte gezielt auch Start-ups und junge Unternehmen fördern. Unsere Lage an der A4 und der Regionalbahnlinie 25 ist ein strategischer Standortvorteil, den wir aktiv nutzen wollen. Auch eine leistungsfähige digitale Infrastruktur zählt für mich zu den zentralen Standortfaktoren. Der **flächendeckende Glasfaserausbau** ist daher für die wirtschaftliche Entwicklung Overaths von besonderer Bedeutung. Dafür möchte ich mich aktiv einsetzen.“

„Die **finanzielle Lage der Stadt Overath** bleibt angespannt. Deshalb wird es mein Ziel sein, mit vorhandenen Mitteln verantwortungsvoll und zukunftsorientiert umzugehen. Ich möchte mich dafür stark machen, dass Anträge und Investitionen auf ihre Wirksamkeit und Nachhaltigkeit hin geprüft und die zur Verfügung stehenden Ressourcen effizient eingesetzt werden.“

„Neben einem soliden Haushaltsplan sind auch **strategische Prioritätensetzungen** unerlässlich. Ich möchte Schwerpunkte setzen in den Bereichen **Bildung, wirtschaftliche Entwicklung, familienfreundliche Infrastruktur und Klimaanpassung**. Ich bin der Überzeugung, dass sich nur mit einer stabilen wirtschaftlichen Grundlage soziale Teilhabe und nachhaltige Stadtentwicklung realisieren lassen. In diesem Zusammenhang soll zur besseren Ausschöpfung von Fördermitteln auf EU-, Bundes- und Landesebene die Verwaltung personell so aufgestellt sein, dass Förderprogramme systematisch erschlossen und effizient genutzt werden.“

„Die **Vereinbarkeit von Familie und Beruf** bleibt eine zentrale Herausforderung. Ich möchte daran mitwirken, bedarfsgerechte Betreuungsangebote für Kinder weiter auszubauen und qualitativ zu sichern. Der **Ausbau von OGS-Plätzen** und die Vorbereitung auf den Rechtsanspruch ab 2026 haben für mich hohe Priorität. Ich möchte mich dafür einsetzen, dass **familienfreundliches Wohnen** gefördert wird. Dazu gehören auch Angebote für Mehrgenerationenwohnen, barrierefreie Zugänge und quartiersbezogene Konzepte mit gemeinschaftlichen Begegnungsorten. Familien sollen dort leben können, wo sie sich zu Hause fühlen – und das unter guten Bedingungen.“

„Die **Stadt Overath** ist geprägt von acht eigenständigen Kirchdörfern. Diese Vielfalt möchte ich durch meine politische Mitarbeit im Stadtrat erhalten und fördern. Dazu zählen bürgerschaftlich nutzbare Treffpunkte, fußläufig erreichbare Nahversorger, gute Anbindungen an den ÖPNV sowie wohnortnahe Bildungs- und Freizeitangebote. Informelle Treffpunkte müssen so gestaltet werden, dass sie als positive **Aufenthaltsorte** wahrgenommen werden – nicht als Angsträume. **Für Vilkerath** sehe ich großes Potenzial im Zusammenhang mit dem neuen Bahnhofpunkt. Die gesamte Infrastruktur – von Einzelhandel über Verkehrsplanung bis zur Kinder- und Jugendbetreuung – muss in einem Konzept mitgedacht werden. Die Einrichtung eines Jugendtreffs bleibt für mich ein zentrales Ziel.“

Das bin ich

- // geboren am 27.08.1958
in Emden
- // wohnhaft in Overath seit 2017
- // zwei Kinder
- // Gerbermeister / Dipl. Betriebswirt (FH)

Schulisch & beruflich // Abitur in Emden 1977 - Grundwehrdienst bei der Bundeswehr in Aurich - Ausbildung zum Ledertechniker und Gerbermeister an der Westdeutschen Gerberschule in Reutlingen - Studium der Betriebswirtschaftslehre an der Fachhochschule Reutlingen mit Abschluss als Diplom-Betriebswirt (FH) - zwei Jahre Abteilungsleiter einer Lederfabrik in Dänemark - von 1988 bis 2009 bei der Bayer AG und der Lanxess AG im Betrieb im Bereich Leder - Ledertechnische Kundenberatung vorwiegend im Ausland (Schwerpunkt Pakistan, China, Äthiopien, Ägypten, Russland) - außerdem Produktionsentwicklung und Produktmanagement - seit 2010 selbstständig als Berater für Leder - Nachhilfelehrer für Studenten/Innen und Schüler/Innen

Politisch // Seit 2019 in der CDU - Ratsmitglied seit 2020

Hobbys & Privates // Fotografie - Radfahren - Leichtathletik - Fußball

KONTAKT

Werner Zeyen

M 0157 5035 3409

werner.zeyen@ymail.com

www.cdu-overath.de



OVERATH - Heimat, die verbindet!



OVERATH - Heimat, die verbindet!



für **Vilkerath und Overath**
in den Stadtrat

**Werner
Zeyen**



Foto: Werner Zeyen

**Für Vilkerath ! Für Overath !
Für unsere Heimat !**



**Werner
Zeyen**

Foto: Werner Zeyen

Meine Ziele

für den Stadtteil Vilkerath !

“Die Entwicklung im Stadtteil Vilkerath muss sich an den Herausforderungen und Möglichkeiten des **zukünftigen Bahnhaltpunktes** orientieren. Deshalb ist es für eine zukunftsfähige Entwicklung in Vilkerath unumgänglich, dass Entwicklungspotenziale in einem **Handlungskonzept** dargestellt werden. Darin muss die komplette Infrastruktur, unter anderem mit einer Neubewertung der Einzelhandelsentwicklung, der zu erwartenden Verkehrsstruktur, den Folgen für das Betreuungsangebot und der Schulentwicklung, betrachtet werden.”

“Auch der **Öffentliche Personennahverkehr (ÖPNV)** wird in Zukunft im Hinblick auf den neuen Bahnhaltpunkt in Vilkerath eine noch wichtigere Bedeutung erlangen. Das Verkehrskonzept der Zukunft benötigt gerade im Hinblick auf den Bahnhaltpunkt Vilkerath innovative Ideen und eine mittelfristige Planung. Im Dialog mit den Bürgerinnen und Bürgern sollen zukunftsfähige Gestaltungs- und Verkehrskonzepte für Vilkerath entwickelt werden.”

“Zusammen mit ihnen möchte ich daran mitwirken, dass der **Bahnhaltpunkt in Vilkerath** eine moderne, innovative und bürgerfreundliche Infrastruktur erhält.”

“Die Stadt Overath muss in Vilkerath weiterhin bestrebt sein, **für Kinder und Jugendliche einen Jugendtreff** zu errichten. Der zukünftige Jugendtreff ist in meinen Augen eine wichtige Anlaufstelle, um auch die Belange von jungen Mitbürgerinnen und Mitbürgern zu ermöglichen.”

“Mir ist es sehr wichtig, den tollen **Zusammenhalt** der Bürgerinnen und Bürger in Vilkerath bestmöglich zu fördern. Vilkerath ist unsere Heimat, die uns alle verbindet. Ich möchte mich deshalb weiterhin mit ganzer Kraft als ihr Ratsmitglied für Vilkerath einsetzen. Ich bin dabei auf Ihre Unterstützung angewiesen.”

Liebe Vilkeratherinnen
und Vilkerather,

am 14. September 2025 ist die Neuwahl des Bürgermeisters und des Stadtrates.

Ich möchte Sie, die BürgerInnen und Bürger von Vilkerath, gerne wieder im Stadtrat vertreten. Geben Sie mir Ihre Stimme.

Bei der Stadtratswahl stellen Sie die Weichen, um unsere Heimatstadt modern und innovativ für die Anforderungen der Zukunft aufzustellen.
Meine Bitte an Sie: Gehen Sie zur Wahl.

Wir haben große Aufgaben, die ich mit Ihnen zusammen bewältigen möchte. Ich möchte daran mitwirken, dass wir in Overath die Rahmenbedingungen schaffen, um für unsere Bürgerinnen und Bürger sichere, moderne und innovative Arbeitsplätze zu erhalten oder neu zu schaffen. Wohnortnahe Arbeitsplätze sind für mich eine effektive Möglichkeit, um die Belastung der Umwelt zu reduzieren.

Mit dem neuen Bahnhaltpunkt in Vilkerath, der ab 2026 entstehen wird, ist ein neuer zukunftsorientierter Entwicklungsschwerpunkt in Overath auf den Weg gebracht worden. An diesem Prozess möchte ich mit ihnen gemeinsam gestalterisch mitwirken.

Overath - Heimat, die verbindet - ist das Wahlkampf-motto der CDU Overath für die Wahlperiode 2025-2030. Im Mittelpunkt meines politischen Engagements stehen immer die Interessen der Bürgerinnen und Bürger vor Ort.

Sprechen Sie mich daher an und gestalten Sie mit mir zusammen die Zukunft unserer Stadt.

Herzliche Grüße
Ihr

Werner Zeyen