

# Meine Ziele für die Stadt Overath

„Die **Schaffung und Sicherung von Arbeitsplätzen** ist für mich ein zentrales Ziel. Ich strebe in meiner wirtschaftspolitischen Arbeit einen gesunden Branchenmix an, der stabile und vielfältige Jobangebote schafft. Gleichzeitig muss die Ansiedlung neuer Unternehmen im Einklang mit dem Umweltschutz stehen.“

„Eine **leistungsfähige und bürgernahe Verwaltung** ist für mich die Grundlage für eine funktionierende Kommune. Ich stehe deshalb ein für eine moderne, transparente und serviceorientierte Verwaltung, die den Menschen zugewandt ist und Anliegen zügig bearbeitet. Ich will, dass die Verwaltung als Dienstleisterin verstanden wird, die Bürgerinnen und Bürgern sowie Unternehmen kompetent, freundlich und lösungsorientiert zur Seite steht. Dazu gehören transparente Prozesse, klare Zuständigkeiten und eine verstärkte digitale Erreichbarkeit. Dafür möchte ich mich einsetzen.“

„Ich setze mich außerdem für einen **langfristigen Haushaltsausgleich** ein. In der Vergangenheit wurde der Haushaltsausgleich oft nur durch die Berücksichtigung von pauschalen Minderaufwendungen und unter Vernachlässigung notwendiger Instandhaltungen erreicht. Das Ergebnis zeigt sich unter anderem in der unzureichenden baulichen Situation vieler Schulen und Straßen. Ich fordere Bund und Land auf, ihrer Verantwortung gerecht zu werden und die Kommunen mit den notwendigen finanziellen Mitteln auszustatten. Für mich ist die Einhaltung des Konnexitätsprinzips – wer bestellt, muss auch bezahlen – eine zwingende Voraussetzung. Nur so kann Overath ohne neue Schulden in die Zukunft investieren.“

„Die **Sanierung des Schulzentrums und weiterer Schulstandorte** ist für mich ein zentrales politisches Thema. Der Abbau des Sanierungsstaus stellt eine große Aufgabe dar, der ich mich mit ganzer Kraft stellen möchte. Mein Ziel ist es, unseren Kindern und Jugendlichen bestmögliche Rahmenbedingungen für ein **positives und sicheres Lernumfeld** zu schaffen. Richtig ist, dass die bauliche Substanz vieler Schulen nicht dem heutigen Standard entspricht. Unsere Schülerinnen und Schüler und deren Eltern können zu Recht erwarten, dass Schulen ein schadstofffreies, sicheres und förderndes Lern- und Betreuungsumfeld bieten. Deshalb setze ich mich dafür ein, dass alle Schulen nach und nach baulich, technisch und pädagogisch modernisiert und erweitert werden.“

„Eine lebenswerte Stadt lebt vom Miteinander. Ich persönlich stehe für eine Politik, die den **sozialen Zusammenhalt stärkt, Teilhabe ermöglicht und ehrenamtliches Engagement fördert**. Ich möchte, dass sich alle Menschen in Overath zu Hause fühlen können – unabhängig von Alter, Herkunft, Einkommen oder Lebenssituation. Die Bereitschaft vieler Overatherinnen und Overather, sich für das Gemeinwohl einzusetzen, ist dabei ein hohes Gut. Dieses Engagement möchte ich weiter stärken: durch bürgerfreundliche Verwaltungswege, mehr Mitgestaltungsmöglichkeiten vor Ort und passende Räumlichkeiten für Initiativen und Gruppen. Ich möchte mich dafür einsetzen, dass Beteiligung nicht an Hürden scheitert. Bürgerschaftliches Engagement braucht Unterstützung und Anerkennung, nicht Bürokratie. Die Stadt soll ein aktiver Partner für zivilgesellschaftliche Ideen sein.“

# Das bin ich

- // geboren am 22.12.1980 in Bergisch Gladbach
- // wohnhaft in Overath
- // feste Beziehung, ein Sohn
- // Diplom – Wirtschaftsinformatiker (FH)

**Schulisch & beruflich** // Abitur in Bensberg – Zivildienst bei der Kinder- und Jugendhilfe Maria Schutz in Overath – Studium der Wirtschaftsinformatik an der Fachhochschule der Wirtschaft in Bergisch Gladbach – IT-Consultant beim Bankhaus Sal. Oppenheim – Service Operations Specialist bei der Deutschen Bank – Anwendungsverantwortlicher bei der HDI Systeme AG – heute verschiedene Führungspositionen in der IT der AXA Versicherung in Köln

**Politisch** // Seit 2008 Mitglied der CDU – von 2010 bis 2014 Mitglied im Vorstand der CDU Overath als Schriftführer – seit 2014 Ratsmitglied – von 2017-2020 Fraktionsratsmitglied – seit 2020 erster stellvertretender Fraktionsvorsitzender – Vorsitzender im Rechnungsprüfungsausschuss – Mitglied im Haupt- und Finanzausschuss – Mitglied im Aufsichtsrat SEGO – Mitglied im Aufsichtsrat ENERGIE – Mitglied der Gesellschafterversammlung AGGER ENERGIE

**Hobbys & Privates** // Sport – Reisen – Zeit mit meiner Lebensgefährtin, meinem Sohn und unserem Hund

## KONTAKT

**Sebastian Weiss**

Mobil: 0176 526 129 57

sebastian.weiss@cdu-overath.de

www.cdu-overath.de



**OVERATH - Heimat, die verbindet!**



**OVERATH - Heimat, die verbindet!**



für **Overath**  
in den Stadtrat

**Sebastian**  
**Weiss**



Foto: Yara Bartsch

**Für die Menschen ! Für Overath !  
Für unsere Heimat !**



**Sebastian  
Weiss**

Foto: Yara Baldsiefen

## Meine Ziele

**für den Stadtteil Overath-Mitte !**

„Overath ist durch seine Lage im Einzugsgebiet der Metropole Köln ein attraktiver Wohnstandort – insbesondere für junge Familien. Eine **zukunftsgerichtete Stadtentwicklung** muss diesem Potenzial gerecht werden und gleichzeitig den Charakter der Stadt wahren. Meine Vision ist ein Overath, das **gleichwertige Lebensqualität in allen Stadtteilen** bietet, generationengerechtes Wohnen fördert, soziale Infrastruktur stärkt und den ökologischen Wandel mitgestaltet. Dabei setze ich auf gezielte Investitionen in Aufenthaltsqualität, Verkehrsinfrastruktur, Nahversorgung und das gesellschaftliche Zusammenleben. Dies zu verwirklichen, daran möchte ich aktiv mitarbeiten.“

„Die Stadt Overath ist geprägt von acht eigenständigen Kirchdörfern. Diese Vielfalt möchte ich durch meine politische Mitarbeit im Stadtrat erhalten und fördern. Dazu zählen bürgerschaftlich nutzbare Treffpunkte, fußläufig erreichbare Nahversorger, gute Anbindungen an den ÖPNV sowie wohnortnahe Bildungs- und Freizeitangebote. Informelle Treffpunkte müssen so gestaltet werden, dass sie als positive Aufenthaltsorte wahrgenommen werden – nicht als Angsträume. Für den **Ortskern von Overath** ist nach wie vor eine Entlastung der Hauptstraße durch alternative Verkehrsführungen notwendig, um die Luftbelastung zu senken, die Sicherheit zu erhöhen und den Aufenthaltswert zu fördern. Die Entwicklung des Areals um den Steinhofplatz bietet meiner Meinung nach städtebauliche Chancen, die wir gemeinsam im Sinne eines attraktiven Zentrums nutzen sollten. Außerdem sollte der Einzelhandel durch moderne Konzepte weiterentwickelt werden.“

„Die Auswirkungen des Klimawandels sind auch in Overath deutlich spürbar: Starkregenereignisse, Trockenperioden und Temperaturanstiege stellen uns vor neue Herausforderungen. Als Ratsmitglied will ich diesen Entwicklungen aktiv begegnen und **Ökologie und Ökonomie** als sich ergänzende Ziele verstehen. Ich setze mich für eine Politik ein, die die Bewahrung der Schöpfung mit wirtschaftlicher Vernunft verbindet. Nur wenn wir ökologische Anforderungen mit wirtschaftlicher Entwicklung in Einklang bringen, schaffen wir nachhaltige Perspektiven für kommende Generationen. Arbeitsplätze und Umweltbewusstsein dürfen keine Gegensätze sein.“

„Ich spreche mich dafür aus, die **touristische Entwicklung** als Teil einer nachhaltigen Stadtentwicklung zu verstehen. Gastronomie, Einzelhandel und Beherbergungsbetriebe können erheblich von einem gezielten Tourismuskonzept profitieren. Ziel ist es, den touristischen Charakter Overaths zu stärken, ohne den Naturraum zu überfrachten oder bestehende Strukturen zu verdrängen. Ich möchte mich dafür einsetzen, die Freizeit- und Erholungsqualität zu fördern und gleichzeitig ein Bewusstsein für Umwelt, Heimatverbundenheit und regionale Angebote zu schaffen. Dabei setze ich auf eine enge Zusammenarbeit mit Vereinen, Anbietern vor Ort, Eigentümern von touristisch relevanten Flächen und der örtlichen Wirtschaft. Overath soll in meinem Verständnis ein attraktives Ziel für Tagesgäste bleiben – und gleichzeitig ein lebenswerter Ort für seine Bewohnerinnen und Bewohner.“

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

seit über zehn Jahren engagiere ich mich im Stadtrat für unsere schöne Heimatstadt Overath. Dabei steht für mich vor allem eines im Vordergrund: Verlässlichkeit und das echte Interesse an den Menschen vor Ort. Ich kenne die Herausforderungen, aber auch die großen Chancen unserer Stadt – und möchte mit Herz und Engagement nachhaltige Lösungen mit Ihnen gemeinsam gestalten.

Ich höre Ihnen zu, denn nur im Dialog entsteht gute Politik. Mein Augenmerk liegt dabei auf einer lebendigen Infrastruktur, starken Schulen, sozialem Zusammenhalt und einer nachhaltigen Entwicklung, die Overath fit für die Zukunft macht.

Auch wenn es mal schwierig wird, bleibe ich dran und packe mit an – ehrlich, direkt und mit dem festen Willen, unsere Stadt noch lebenswerter zu machen.

Ich freue mich darauf, diesen Weg gemeinsam mit Ihnen zu gehen.

Herzliche Grüße  
Ihr

**Sebastian Weiss**